

계약자님의 가정에 건강과 행운이 함께 하시기를 기원드립니다.

「두산위브더제니스 센트럴 용인」 계약자님의 보다 나은 주거공간의 가치를 더하고자 **유상옵션 계약 행사**를 아래의 일정으로 진행할 예정입니다.

유상옵션 계약 시 견본주택 내 혼잡을 방지하기 위해 **유상옵션 계약 방문일시**는 '인터넷 사전예약제'로 운영할 예정 이오니, **당사 홈페이지에서 사전예약 후 해당 일시에 방문하시어 유상옵션 계약을 진행**하여 주시기 바랍니다.

아울러 **금번 유상옵션 계약 행사 이후 견본주택을 폐관할 예정**이오니 계약자님의 관람 일정에 착오없으시길 바랍니다.

1. 유상옵션 계약 행사 안내

- 방문대상 : 계약자 본인(대리인 계약시 대리인)외 동반 1인
- 계약일정 : 2024년 8월 1일(목) ~ 8월 4일(일), 4일간 | 10:00 ~ 16:00 (점심시간 제외)
- 계약장소 : 「두산위브더제니스 센트럴 용인」 견본주택 | 경기도 용인시 수지구 동천동 901
- 계약문의 : ☎ 1533-7336 | 유상옵션 계약 관련 전화상담은 7월 18일(목)부터 가능 (10:00 ~ 16:00, 점심시간 제외)

2. 방문일시 사전예약 안내

- 예약방법 : 「두산위브더제니스 센트럴 용인」 홈페이지 방문일시 사전예약 접수
- 예약기간 : 2024년 7월 23일(화) 10:00 ~ 8월 3일(토) 17:00
- 견본주택 내 혼잡을 방지하기 위해 유상옵션 행사 기간내 방문일시는 '인터넷 사전예약제'로 운영되며, 시간대별 방문예약 접수는 조기에 마감될 수 있습니다.

3. 납부계좌 및 구비서류 안내

구분	내용	
납부계좌	우리은행 1005-804-627877 예금주 : 신한자산신탁 주식회사	
구비서류	본인	공급계약서 원본, 인감증명서(용도 : 유상옵션계약), 인감도장, 신분증, 입금 내역서(사전 입금시) 또는 계약금 납입 사전 준비
	대리인	본인 계약시 필요서류 + 위임장(당사 비치), 계약자 위임용 인감증명서, 대리인 신분증

4. 옵션계약 및 기타 유의사항

- 1) 유상옵션 계약을 원하시는 계약자님께서서는 금회 유상옵션 계약 행사기간 내 견본주택을 방문하시어 유상옵션 계약을 진행하여 주시기 바랍니다.
- 2) 계약금 납입은 현금수납 및 카드 결제가 불가하오니 **계약금 입금 내역서(사전 입금시) 또는 계좌이체(OTP 카드 및 이체한도 등 확인) 등을 할 수 있도록 사전에 준비**하여 주시기 바라며, 입금시 입금자명은 동호수 및 계약자명으로 기재하여 주시기 바랍니다.
(예) 101동 201호 홍길동의 경우 "101201홍길동"으로 기재
- 3) 유상옵션 계약 행사의 제조사별 홍보행사는 금회 행사기간에만 진행되며, 금회 행사기간 이후 유상옵션 계약은 불가하오니 이점 착오 없으시길 바랍니다.

□ 유상옵선 관련 공통 유의사항

- * 유상옵선 선택 품목에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과됩니다.
- * 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선, 계약 시점 모델 확정 등의 사유로 등급 이상으로 적용·변경될 수 있으며, 주택형별 설치 위치 등 세부사항은 계약체결 시 반드시 확인하시기 바랍니다.
- * 유상옵선 공급금액(부가세 포함)은 유상옵선 품목 설치에 따른 기존 설치 품목의 미설치 감소비용과 추가 설치품목 증가비용이 정산된 금액입니다.

□ 천장형 시스템에어컨

[단위: 원, VAT 포함]

주택형	제조사명	선택	설치위치 및 수량	공급금액	납부일정	
					계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
59A·59B	LG전자·삼성전자 (일반형)	선택1	[2개소] 거실+침실1	3,500,000	350,000	3,150,000
		선택2	[4개소] 거실+침실1+침실2+침실3	5,900,000	590,000	5,310,000
	LG전자·삼성전자 (고급형)	선택3	[2개소] 거실+침실1 공기청정·UV 기능 포함	4,900,000	490,000	4,410,000
		선택4	[4개소] 거실+침실1+침실2+침실3 공기청정·UV 기능 포함	8,600,000	860,000	7,740,000
74A·74B	LG전자·삼성전자 (일반형)	선택1	[2개소] 거실+침실1	3,700,000	370,000	3,330,000
		선택2	[4개소] 거실+침실1+침실2+침실3	6,400,000	640,000	5,760,000
	LG전자·삼성전자 (고급형)	선택3	[2개소] 거실+침실1 공기청정·UV 기능 포함	5,200,000	520,000	4,680,000
		선택4	[4개소] 거실+침실1+침실2+침실3 공기청정·UV 기능 포함	9,200,000	920,000	8,280,000

* 「천장형 시스템에어컨」 선택시 거실 및 침실1(안방)에는 냉매매립배관, 냉매매립배관 연결용 매립박스 및 전기콘센트 등은 설치되지 않으며, 스탠드형 및 벽걸이형 에어컨을 추가 설치할 수 없습니다.

□ 빌트인 가전 및 주방기구

[단위: 원, VAT 포함]

주택형	품목	선택	제조사명	제품명	공급금액	납부일정	
						계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
전타입	냉장고+김치냉장고 +냉동고+맞춤형 가구	선택1	삼성전자	RR40C79(8)95AP+RZ34C79(8)65AP+RQ34C79(8)45AP 비스포크	6,300,000	630,000	5,670,000
		선택2	LG전자	BC1L1AA1(G)+BC1F1AA(G)+BC1K1AA1(G) 오브제	5,000,000	500,000	4,500,000
	빌트인 인덕션	선택1	삼성전자	NZ63B5056AK	1,250,000	125,000	1,125,000
		선택2	LG전자	BEI3GQBI	1,300,000	130,000	1,170,000
	빌트인 전기오븐	선택1	삼성전자	NQ50T8539BK	950,000	95,000	855,000
		선택2	LG전자	MZ941CLCAT	850,000	85,000	765,000
74A·74B	빌트인 정수기	선택1	쿠쿠	CP-AAS100BDS	1,400,000	140,000	1,260,000
		선택2	삼성전자	DW60T7065SS	1,300,000	130,000	1,170,000
	빌트인 식기세척기	선택1	삼성전자	DW60T7065SS	1,300,000	130,000	1,170,000
		선택2	LG전자	DIE6PT	1,500,000	150,000	1,350,000

* 「빌트인 전기오븐」, 「빌트인 식기세척기」, 미선택 시 콘센트 및 배관, 배선이 시공되지 않습니다.

* 삼성전자 「빌트인 식기세척기」, 모델은 가구 패널 부착형으로 공급금액은 가구 패널 및 부속시설 자재·설치비가 포함된 금액입니다.

□ 현관 중문

[단위: 원, VAT 포함]

주택형	품목	선택	제조사명	제품명	공급금액	납부일정	
						계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
전타입	현관 중문	선택1	현대L&C	3연동 슬라이딩 도어 수동일반형	2,700,000	270,000	2,430,000

□ 침실 불박이장

[단위: 원, VAT 포함]

주택형	위치	선택	제조사명	제품명	공급금액	납부일정	
						계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
59A	침실1(안방)			슬라이딩 불박이장(의류살균 탈취기+인출거울 포함) 약 3.1m	3,500,000	350,000	3,150,000
59B	침실1(안방)			슬라이딩 불박이장(의류살균 탈취기+인출거울 포함) 약 2.4m	2,500,000	250,000	2,250,000
74A	침실1(안방)			슬라이딩 불박이장(의류살균 탈취기+인출거울 포함) 약 3.4m	3,800,000	380,000	3,420,000
74B	침실1(안방)			슬라이딩 불박이장(의류살균 탈취기+인출거울 포함) 약 1.6m	2,100,000	210,000	1,890,000
59A,B	침실3			측면 미니화장대형 불박이장(의류 살균탈취기 포함) 약 1.5m	1,600,000	160,000	1,440,000
74A,B	침실3			측면 미니화장대형 불박이장(의류 살균탈취기 포함) 약 1.8m	1,800,000	180,000	1,620,000

* 침실 불박이장 내부 의류 살균탈취기 기능은 특정 제품(예: 스타일러, 에어드레서 등)과 상이하며, 견본주택 내 실물을 확인하시기 바랍니다.

ZENITH UP&UP

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	위치	선택	제품명	공급금액	납부일정	
					계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
59A	현관 (CLEAN UP)	선택1	클린시스템 (조명일체형 에어샤워+디자인 살균조명)	1,900,000	190,000	1,710,000
	거실 (LIVING UP)	선택1	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 무광) +복도 대형 아트월타일, 현관 · 거실 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+원목마루(전실)	9,500,000	950,000	8,550,000
		선택2	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 유광) +복도 대형 아트월타일, 현관 · 거실 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+원목마루(전실)			
		선택3	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 무광) +복도 대형 아트월타일, 현관 · 거실 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+친환경 스톤플로링(거실 · 주방) +원목마루(침실1 · 침실2 · 침실3)			
		선택4	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 유광) +복도 대형 아트월타일, 현관 · 거실 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+친환경 스톤플로링(거실 · 주방) +원목마루(침실1 · 침실2 · 침실3)			
	주방 (KITCHEN UP)	선택1	세라믹 타일(상판 · 벽)+독립형 후드+상부 유리 플랩장(조명형) +액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전) +13인치 주방TV	8,600,000	860,000	7,740,000
	욕실 (BATH UP)	선택1	타일 디자인 업그레이드(벽, 바닥)+고급형 욕실플랩장+욕조측면 타일마감 +흑니켈 프레임 샤워부스+비데일체형 양변기+외산수전 · 외산도기	6,100,000	610,000	5,490,000
	욕실 (BATH UP+)	선택2	선택1[욕실(BATH UP)] +공용욕실 유니버설 디자인(바닥 단차 없음, 샤워공간 파티션 설치(욕조 미설치), 안전바 설치 등)	6,600,000	660,000	5,940,000
드레스룸 (DRESS UP)	선택1	고급 판넬형 시스템가구(조명형)+천장 매립형 제습기	3,200,000	320,000	2,880,000	
59B	현관 (CLEAN UP)	선택1	클린시스템 (조명일체형 에어샤워+디자인 살균조명)	1,900,000	190,000	1,710,000
	거실 (LIVING UP)	선택1	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 무광)+복도 · 현관 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+원목마루(전실)	9,900,000	990,000	8,910,000
		선택2	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 유광)+복도 · 현관 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+원목마루(전실)			
		선택3	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 무광)+복도 · 현관 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+친환경 스톤플로링(거실 · 주방) +원목마루(침실1 · 침실2 · 침실3)			
		선택4	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 유광)+복도 · 현관 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+친환경 스톤플로링(거실 · 주방) +원목마루(침실1 · 침실2 · 침실3)			
	주방 (KITCHEN UP)	선택1	세라믹 타일(상판 · 벽)+독립형 후드+상부 유리 플랩장(조명형) +액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전) +13인치 주방TV	8,600,000	860,000	7,740,000
	욕실 (BATH UP)	선택1	타일 디자인 업그레이드(벽, 바닥)+고급형 욕실플랩장+욕조측면 타일마감 +흑니켈 프레임 샤워부스+비데일체형 양변기+외산수전 · 외산도기	6,100,000	610,000	5,490,000
	욕실 (BATH UP+)	선택2	선택1[욕실(BATH UP)] +공용욕실 유니버설 디자인(바닥 단차 없음, 샤워공간 파티션 설치(욕조 미설치), 안전바 설치 등)	6,600,000	660,000	5,940,000
드레스룸 (DRESS UP)	선택1	고급 판넬형 시스템가구(조명형)+천장 매립형 제습기	2,700,000	270,000	2,430,000	

ZENITH UP&UP

[단위 : 원, VAT 포함]

주택형	위치	선택	제품명	공급금액	납부일정	
					계약금 10% (계약시)	잔금 90% (입주시)
74A	현관 (CLEAN UP)	선택1	클린시스템 (조명일체형 에어샤워+디자인 살균조명)	1,900,000	190,000	1,710,000
	거실 (LIVING UP)	선택1	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 무광) +복도 대형 아트월타일, 현관/거실 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+원목마루(전실)	11,400,000	1,140,000	10,260,000
		선택2	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 유광) +복도 대형 아트월타일, 현관/거실 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+원목마루(전실)			
		선택3	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 무광) +복도 대형 아트월타일, 현관/거실 디자인 벽판넬+감성조명(거실 · 침실1) +친환경 스톤플로링(거실 · 주방)+원목마루(침실1 · 침실2 · 침실3)			
		선택4	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 유광) +복도 대형 아트월타일, 현관/거실 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1) +친환경 스톤플로링(거실 · 주방)+원목마루(침실1 · 침실2 · 침실3)			
	주방 (KITCHEN UP)	선택1	세라믹 타일(상판 · 벽)+독립형 후드+상부 유리 플랩장(조명형) +액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전) +13인치 주방TV	9,000,000	820,000	7,380,000
	욕실 (BATH UP)	선택1	타일 디자인 업그레이드(벽, 바닥)+고급형 욕실플랩장+욕조측면 타일마감 +흑니켈 프레임 샤워부스+비데일체형 양변기+외산수전 · 외산도기	6,100,000	610,000	5,490,000
	욕실 (BATH UP+)	선택2	선택1[욕실(BATH UP)] +공용욕실 유니버설 디자인(바닥 단차 없음, 샤워공간 파티션 설치(욕조 미설치), 안전바 설치 등)	6,600,000	660,000	5,940,000
드레스룸 (DRESS UP)	선택1	고급 판넬형 시스템가구(조명형)+천장 매립형 제습기	6,200,000	620,000	5,580,000	
74B	현관 (CLEAN UP)	선택1	클린시스템 (조명일체형 에어샤워+디자인 살균조명)	1,900,000	190,000	1,710,000
	거실 (LIVING UP)	선택1	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 무광)+복도/현관 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+원목마루(전실)	9,900,000	990,000	8,910,000
		선택2	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 유광)+복도/현관 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+원목마루(전실)			
		선택3	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 무광)+복도/현관 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+친환경 스톤플로링(거실 · 주방) +원목마루(침실1 · 침실2 · 침실3)			
		선택4	유럽산 대형 아트월타일(600*1200, 유광)+복도/현관 디자인 벽판넬 +감성조명(거실 · 침실1)+친환경 스톤플로링(거실 · 주방) +원목마루(침실1 · 침실2 · 침실3)			
	주방 (KITCHEN UP)	선택1	세라믹 타일(상판 · 벽)+독립형 후드+상부 유리 플랩장(조명형) +액세서리 업그레이드(라인조명, 외산싱크볼, 센서형 절수수전) +13인치 주방TV	9,700,000	970,000	8,730,000
	욕실 (BATH UP)	선택1	타일 디자인 업그레이드(벽, 바닥)+고급형 욕실플랩장+욕조측면 타일마감 +흑니켈 프레임 샤워부스+비데일체형 양변기+외산수전 · 외산도기	6,100,000	610,000	5,490,000
	욕실 (BATH UP+)	선택2	선택1[욕실(BATH UP)] +공용욕실 유니버설 디자인(바닥 단차 없음, 샤워공간 파티션 설치(욕조 미설치), 안전바 설치 등)	6,600,000	660,000	5,940,000
드레스룸 (DRESS UP)	선택1	고급 판넬형 시스템가구(조명형)+천장 매립형 제습기	5,200,000	520,000	4,680,000	